

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Хотинської районної державної адміністрації  
(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)  
від 23.11.2017 р. № 5

### Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

Реконструкція будівлі котельні Клішківцевої АЗПСМ за рахунок прибудови  
(назва об'єкта будівництва)

#### Загальні дані:

1. Реконструкція: вул. Струмнінського, 7 с. Клішківці Хотинського р-ну Чернівецької обл.  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Клішківцево-сільська рада Хотинського району Чернівецької області  
(інформація про замовника)
3. Відповідно до генерального плану с. Клішківці Хотинського р-ну Чернівецької обл.  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки  
-----  
містобудівній документації на місцевому рівні)

#### Містобудівні умови та обмеження:

1. 6.5  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 14 %  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. -----  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. 30 м.  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. відсутні  
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. згідно ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування та забудова міських і сільських поселень», в іншому випадку узгодити з власниками наявних інженерних мереж.  
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Хотинської районної державної адміністрації

(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)



Гарбуз С. В.  
(П.І.Б.)