

**Анкета інвестиційної пропозиції (проекту)  
Загальна інформація**

Назва інвестиційної пропозиції(проекту)	Продаж майнового комплексу
Розташування(район,населений пункт,вулиця),фото об'єкта,схема.	Чернівецька область, м. Хотин, вул. Незалежності,49А,
Власник	АТ "Укрексімбанк"
Наявні документи, що засвідчують власність(державний акт, свідоцтво про власність)	Державні акти на земельні ділянки, інвентарна справа, св-во про придбання об'єктів нерухомого майна з прилюдних торгів
Орієнтована вартість(балансова, оціночна тощо),тис. грн.	200 000 000,00(двісті мільйонів) гривень
Теперішнє використання	Не використовується

**Технічні параметри земельної ділянки**

Площа доступної ділянки, га	13,5211 га
Оточення меж(опис, схема)	Північний захід (об'їзна дорога м. Чернівці - м. Кам'янець-Подільський), південне захід(землі міської ради м. Хотин)
Перепад висот на ділянці,м	Відсутні
Кадрове цільове призначення	Виробництва металевої тари та упаковки
Пропоноване цільове використання	Для обслуговування виробничих приміщень
Перешкоди наземні (ризик підтоплення та зсувів,екологічний стан)	Відсутні
Перешкоди наземні (ризик підтоплення та зсувів,екологічний стан)	Відсутні
Обмеження щодо використання(будівельні, еколог.)	Відсутні

### Технічні параметри будівель та споруд

Площа приміщень-всього, м.кв.	37967,76 м.кв.
Тип та стан будівель і споруд, м.кв.	Монолітно-каркасне, металеві ангари, стан - задовільні
Рік забудови	2012 рік
Наявність документації (інвентарна справа, акт введення в експлуатацію, ПКД, св-во про право власності)	Інвентарна справа, св-во про право власності

### Комунікації

Вода(наявність,параметри)	Від існуючих мереж
Водовідведення(наявність, параметри)	Каналізація виведено в існуючу мережу
Газопостачання(наявність, параметри)	Від міських мереж, потужність до 1500 м.куб.час
Електроенергія(наявність, параметри)	Від міських мереж, потужність 10 кВ

### Доступність

Під'їзні шляхи до об'єкту(автомобільні,залізничні)	автомобільні
Найближчий міжнародний аеропорт,км,час доїзду	Чернівецька область, м. Чернівці, відстань-55км, час доїзду-45 хвилин.
Найближчий пункт перетину кордону,км.	Росошани-45км
Найближчі автомобільні дороги міжнародного чи державного значення,км.	500м. від об'їзної дороги державного значення (м. Чернівці - м. Кам'янець-Подільський-Київ)
Найближча залізнична станція,км.	м. Кам'янець-Подільський-25км

### Контактна інформація

Пропозицію підготовлено	АТ "Укресімбанк"
Контактні особи (ПП,посада,телефон,e-mail)	Керуючий філією Сахно О.Е. тел.0372-58-42-20
Ілюстрації(фото,схеми,плани,макети, копії документів,що засвідчують власність)	Додається

Керуючий філією  
АТ «Укресімбанк» в м. Чернівцях



О.Е. Сахно

тел.0372-58-42-20